



NGÂN HÀNG TMCP ĐẦU TƯ  
VÀ PHÁT TRIỂN VIỆT NAM  
CHI NHÁNH TRƯỜNG SƠN

Số: 220./BIDV.TRS-KHDN  
"V/v cam kết cấp bảo lãnh đối với  
Dự án Sông Đà IDC, tên thương  
mại Osimi Tower"

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. HCM, ngày 14 tháng 06 năm 2017

## CAM KẾT THU XẾP CẤP BẢO LÃNH

**Kính gửi: Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển Sông Đà**

- Căn cứ đề nghị của Công ty cổ phần Đầu tư - Phát triển Sông Đà về việc cam kết cấp bảo lãnh;

Chúng tôi, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Trường Sơn (BIDV Trường Sơn), có trụ sở chính tại 316 Nguyễn Thái Sơn, Phường 4, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh thông báo đến Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển Sông Đà (Sông Đà IDC), như sau:

1. BIDV Trường Sơn đồng ý nguyên tắc phát hành bảo lãnh cho Sông Đà IDC về việc hoàn lại toàn bộ số tiền mua nhà thuộc dự án Khu Dân Cư Sông Đà IDC Tower tại Phường 15, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh (Tên thương mại: Dự án Osimi Tower) cho khách hàng khi khách hàng đã thanh toán tiền mua căn hộ cho Sông Đà IDC.

2. Thủ tục cấp bảo lãnh cho Sông Đà IDC như nêu tại Mục 1 Văn bản này sẽ được thực hiện sau khi đáp ứng tất cả các điều kiện sau:

- Công ty hoàn tất các thủ tục cấp bảo lãnh theo đúng quy định của Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam và Pháp luật.

- Khách hàng mua căn hộ thuộc Dự án chuyển tiền thanh toán vào tài khoản của Sông Đà IDC tại BIDV Trường Sơn.

Cam kết thu xếp cấp bảo lãnh này được phát một (01) bản bằng tiếng Việt, không có giá trị chuyển nhượng hoặc thế chấp, cầm cố dưới bất cứ hình thức nào.

Cam kết này có hiệu lực kể từ ngày 14/06/2017 đến hết ngày 14/06/2018 (01 năm).

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu KHDN, VT.



**NGUYỄN NGỌC SƠN**